

Zápis č. 2/2022 ze zasedání Zastupitelstva obce Křenovy

ze dne 1. 6. 2022

Zasedání zastupitelstva obce Křenovy bylo zahájeno v 19.00 hodin starostkou obce Ing. Lenkou Volkmannovou. Předsedající schůze dále z presenční listiny přítomných členů zastupitelstva viz. Příloha č.1 konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Dále se zasedání zastupitelstva obce Křenovy zúčastnila pí. Blahníková – účetní obce Křenovy a další občané viz. Příloha č.2.

Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu p. Váchala a p. Kopeckého a zapisovatelem pí. Blahníkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č. 1 :

Zastupitelstvo obce Křenovy určuje ověřovateli zápisu p. Váchala a p. Kopeckého a zapisovatelem pí. Blahníkovou.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č.1 bylo schváleno.

Schválení programu :

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu viz. Příloha č.3 v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 2 :

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje program zasedání.

1. Schválení účetní závěrky obce Křenovy za rok 2021
2. Schválení závěrečného účtu obce Křenovy za rok 2021 a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření z 9.2.2022
3. Schválení závěrečného účtu Svazku Domažlicko za rok 2021 a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Svazku Domažlicko
4. Schválení závěrečného účtu Vodohospodářského svazku obcí Domažlicka za rok 2021 a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření VSOD
5. Schválení závěrečného účtu DSO spolku pro odpadové hospodaření Lazce za rok 2021 a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Lazce
6. Úprava schváleného rozpočtu o mimořádné příjmy a výdaje
7. Schválení přijetí dotace z dotačního titulu PSOV-PK 2022 – projekty obcí "Obnova a výsadba veřejné zeleně v Křenovech"
8. Stav žádosti o dotaci z dotačního programu Podpora výstavby cyklostezek, cyklotras a specializované cyklistické infrastruktury v PK 2022 na výstavbu části cyklotrasy CT3 úseku K4
9. Schválení pořízení Změny č.2 územního plánu obce Křenovy
10. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-0018721/SoBSVB/
11. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-0017395/VB01
12. Ostatní organizační záležitosti obce
13. Usnesení
14. Závěr

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Ad 1) Schválení účetní závěrky obce Křenovy za rok 2020

Účetní obce Křenovy pí. Blahníková seznámila přítomné zastupitele s účetní závěrkou za rok 2020.

Konkrétně se jedná o tyto dokumenty:

stránka č. 2

výkaz zisku a ztrát	viz. Příloha č. 4
finanční rozvaha	viz. Příloha č. 5
příloha k účetní závěrce	viz. Příloha č. 6

Zastupitelé se podrobně seznámili s jednotlivými dokumenty a předběžnými výsledky hospodaření obce.

Z knihy výkazů zisku a ztrát bylo zjištěno, že náklady celkem činily	2 141 293,15 Kč
příjmy celkem činily:	2 874 151,38 Kč
rozdíl mezi položkou příjmovou a výdajovou tedy činí:	732 858,23 Kč

Návrh usnesení č. 3 :

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje účetní závěrku obce Křenovy za rok 2021.

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Ad 2) Schválení závěrečného účtu obce Křenovy za rok 2021 a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření z 9.2.2022 viz. Příloha č. 7

Účetní obce seznámila přítomné se závěrečným účtem obce Křenovy za období roku 2021. Byly jmenovány jednotlivé položky příjmů a výdajů a celkové vyhodnocení hospodaření obce. Návrh závěrečného účtu obce byl zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dnů a nebyly k němu z řad občanů vzneseny žádné připomínky.

celkové příjmy – skutečnost	celkové příjmy – rozpočet	plnění %
8 180 834,52 Kč	8 130 218,14 Kč	101%

celkové výdaje – skutečnost	celkové výdaje – rozpočet	plnění %
8 388 356,76 Kč	8 975 012,96 Kč	93%

Saldo příjmů a výdajů činilo 207 522 Kč se záporným znaménkem. (rozdíl mezi příjmy a výdaji)

Účetní obce seznámila přítomné se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Křenovy za rok 2021 viz. Příloha č.8. Audit proběhl 9. 2. 2022.

Předmětem přezkoumání jsou údaje uvedené v zákonu o přezkoumání na těchto písemnostech:

rozpočtové provizorium, rozpočet, rozpočtová opatření, rozpočtový výhled, závěrečný účet, bankovní výpisy, hlavní knihy, inventurní soupis majetku, mzdová agenda, pokladní kniha, rozvaha, účetní deníky, výkaz zisku a ztrát, smlouvy, zápisy z jednání, faktury atd.

Při přezkoumání hospodaření ÚSC Křenovy za rok 2021 nebyly zjištěny chyby a nedostatky a nejsou uvedena zjištěná rizika.

Návrh usnesení č. 4 :

Zastupitelstvo obce Křenovy projednalo závěrečný účet obce k 31.12.21 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením a schvaluje zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Křenovy za rok 2021.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Ad 3) Schválení závěrečného účtu Svazku Domažlicko za rok 2021 a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Svazku Domažlicko viz. Příloha č.9

Účetní obce seznámila přítomné se závěrečným účtem Svazku Domažlicko za období roku 2021. Byly jmenovány jednotlivé položky příjmů a výdajů a celkové vyhodnocení hospodaření Svazku. Návrh závěrečného účtu Svazku byl zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dnů a nebyly k němu z řad občanů vzneseny žádné připomínky.

celkové příjmy – skutečnost	celkové příjmy – rozpočet	plnění %
10 585 254,32 Kč	7 639 435,00 Kč	139%

celkové výdaje – skutečnost	celkové výdaje – rozpočet	plnění %
10 975 090,43 Kč	8 190 235,00 Kč	134%

Saldo příjmů a výdajů činilo 389 836 Kč se záporným znaménkem. (rozdíl mezi příjmy a výdaji)

Účetní obce seznámila přítomné se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření Svazku Domažlicko za rok 2021. Při přezkoumání hospodaření Svazku Domažlicko nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení č. 5 :

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 Svazku Domažlicko.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Ad 4) Schválení závěrečného účtu Vodohospodářského svazku obcí Domažlicka za rok 2021 a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření VSOD viz. Příloha č. 10

Účetní obce seznámila přítomné se závěrečným účtem Vodohospodářského svazku obcí Domažlicka za období 2021. Byly jmenovány jednotlivé položky příjmů a výdajů a celkové vyhodnocení hospodaření. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dnů a nebyly k němu z řad občanů vzneseny žádné připomínky.

celkové příjmy – skutečnost	celkové příjmy – rozpočet	plnění %
44 484,17 Kč	47 000,00 Kč	95%

celkové výdaje – skutečnost	celkové výdaje – rozpočet	plnění %
84 589,75 Kč	94 200,00 Kč	90%

Saldo příjmů a výdajů činilo 40 106 Kč se záporným znaménkem. (rozdíl mezi příjmy a výdaji)

Účetní obce seznámila přítomné se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření VSOD za období roku 2021. Místem provedení přezkoumání byl DSO VSOD a kontrolorkou pověřenou přezkoumáním byla pí. Jitka Volfíková. Audit proběhl ve dnech 22.10.2021 a 4.2.2022.

Při přezkoumání byla přítomna pí. Milada Píšová - účetní Svazku.

Předmětem přezkoumání jsou údaje uvedené v zákonu o přezkoumání na těchto písemnostech:

návrh rozpočtu, schválený rozpočet, bankovní výpis, faktura, kniha došlých faktur, pokladní doklady, pokladní kniha, příloha rozvahy, rozvaha, účetní doklady, výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, výkaz zisku a ztráty, smlouva o vytvoření vodohospodářských svazků obcí, stanovy, smlouvy o dílo, zápisy z jednání

Při přezkoumání hospodaření DSO VSOD nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Neuvádí se zjištěná rizika při hospodaření DSO VSOD.

Návrh usnesení č. 6 :

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 DSO VSOD.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Ad 5) Schválení závěrečného účtu DSO spolku pro odpadové hospodaření obcí Lazce za rok 2021 a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření viz. Příloha č.11

Účetní obce seznámila přítomné se závěrečným účtem DSO odpady Lazce za období roku 2021. Byly jmenovány jednotlivé položky příjmů a výdajů a celkové vyhodnocení hospodaření DSO Lazce. Návrh závěrečného účtu DSO Lazce byl zveřejněn na úřední desce po dobu 15 dnů a nebyly k němu z řad občanů vzneseny žádné připomínky.

celkové příjmy – skutečnost	celkové příjmy – rozpočet	plnění %
252 887,18 Kč	-	-

celkové výdaje – skutečnost	celkové výdaje – rozpočet	plnění %
320 470,61 Kč	-	-

Saldo příjmů a výdajů činilo 67 583 Kč se záporným znaménkem. (rozdíl mezi příjmy a výdaji)

Účetní obce seznámila přítomné se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření DSO odpady Lazce za rok 2021.

Při přezkoumání hospodaření DSO odpady Lazce nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Návrh usnesení č. 7 :

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 DSO odpadového hospodaření Lazce.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Ad 6) Úprava schváleného rozpočtu o mimořádné příjmy a výdaje

Účetní obce pí. Blahníková seznámila přítomné zastupitele s úpravou rozpočtu o mimořádné příjmy a výdaje č. 2.,3./2022 viz. Příloha č. 12. Jedná se o vratku dotace na cyklostezku a další drobné úpravy schváleného rozpočtu.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Křenovy bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 2.,3./2022.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Ad 7) Schválení přijetí dotace z dotačního titulu PSOV-PK 2022 - projekty obcí "Obnova a výsadba veřejné zeleně v Křenovech"

Předsedající seznámila přítomné s přijetím dotace ve výši 200 000 Kč z výše uvedeného dotačního titulu viz. Příloha č.13.

Popis současného stavu: Akce zahrnuje vegetační úpravy ve třech lokalitách v obci s označením A, B, D.

Lokalita A (p. p. č. 39/2 a 670/3): jedná se o pozemky nad vodní nádrží, které jsou nevyužité a mají nevhodnou stávající skladbu keřového patra. Z větší části se jedná o travnatou, pravidelně sečenou plochu. Nad pozemky je vedeno el. vedení.

Lokalita B (p. p. č. 1597): jedná se o pozemek podél místní komunikace, vedoucí směrem k obci Puclice. Jedná se o pás široký od 3,5 m do 4,5 m, dlouhý 100 m.

Lokalita D (p. p. č. 1435): se nachází podél účelové komunikace vedoucí k Horšovskému Týnu. V minulosti tato plocha sloužila jako místo černých skládek. V současné době se jedná o místo rekultivované, z větší části bez veg. krytu.

Rozsah předpokládaných prací:

Lokalita A: Záměrem je v této lokalitě (cca 820 m²) vytvořit malý ovocný sad. Odstranit stávající dřeviny (2 ks) a provést výsadbu 13 ks ovocných dřevin místních odrůd - třešň nebo slivoň (3 ks), hrušeň (4 ks), jabloň (6 ks) do trojsponu od 6 do 7 m.

Lokalita B: Na ploše o rozloze 400 m², zeleném pásu dlouhém 100 m bude vysazeno 13 ks dřevin ořešáku nebo jírovce maďalu (kaštanu). Před samotnými výsadbami bude provedeno stržení drnu v délce cca 100 m a ploše 100 m² z důvodu následné údržby pozemku (strojní sečení). Plocha bude po stržení drnu nově oseta.

Lokalita D: Plocha o rozloze 600 m² bude doplněna a srovnána vrstvou ornice (do 5 cm) a oseta travním semenem.

Podél komunikace v pásu dlouhém 100 m bude provedena liniová výsadba keře dříšťálu obecného v počtu 200 ks ve sponu 0,5 m. Výsadba bude provedena 2 m od přílehlé komunikace, aby bylo možno instalovat lavičky (není součástí projektu).

Financování akce:

Celkové náklady akce:	295 211 Kč
Požadovaná částka:	206 000 Kč
Dotace - skutečnost	200 000 Kč

Návrh usnesení č. 9 :

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje přijetí dotace (200 000 Kč) z programu PSOV-PK2022 projekty obcí "Obnova a veřejné zeleně v Křenovech".

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů Proti : 0 hlasů Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Ad 8) Stav žádosti o dotaci z dotačního programu Podpora výstavby cyklostezek, cyklotras a special. cyklistické infrastruktury v PK2022 na výstavbu části cyklotrasy CT3 úseku K4

Jedná se o výstavbu cyklotrasy v obci Křenovy.

cena včetně DPH - 1 962 620,00 Kč

požadovaná částka 1 570 096,00 Kč

V současné době je žádost ve stavu nedoporučeno komisí.

Zastupitelstvo obce vyjádřilo nesouhlas s rozhodnutím Rady PK a pověřilo starostku obce dalším jednáním v této věci.

Návrh usnesení č. 10 :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí stav žádosti o dotaci na výstavbu cyklotrasy CT3 úseku K4. Stav žádosti je ve statusu nedoporučeno komisí.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů Proti : 0 hlasů Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Ad 9) Schválení pořízení Změny č.2 územního plánu obce Křenovy

Důvodová zpráva:

Po vydání územního plánu Křenovy a nabytí jeho účinnosti byla podána k datu 28.3.2022 obcí Křenovy žádost k pořízení změny územního plánu zkráceným postupem. Dne 6.4.2022 proběhla schůzka s pí. starostkou Ing. Lenkou Volkmannovou a místostarostou Romanem Bufkou, kde byly všechny podněty obce představeny.

Odbor výstavby a územního plánování zkompletoval všechny záměry a podal odboru životního prostředí KÚPK žádost o stanovisko.

Návrh usnesení č. 11 Změny č.2 územního plánu obce Křenovy

Zastupitelstvo obce

souhlasí s pořízením Změny č. 2 územního plánu Křenovy zkráceným postupem dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů Proti : 0 hlasů Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12 Změny č.2 územního plánu obce Křenovy - Záměr č. 1

Zastupitelstvo obce

a) souhlasí s pořízením Změny č. 2 - záměrem č. 1 územního plánu Křenovy a obsahem Změny

b) ukládá odboru výstavby a územního plánování, MěÚ Horšovský Týn pořizovat územně plánovací dokumentaci v souladu se stavebním zákonem, dále v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokum. a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění vyhlášky č. 458/2012.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů Proti : 0 hlasů Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13 Změny č.2 územního plánu obce Křenovy - Záměr č. 2

Zastupitelstvo obce

- a) souhlasí s pořízením Změny č. 2 - záměrem č. 2 územního plánu Křenovy a obsahem Změny
- b) ukládá odboru výstavby a územního plánování, MěÚ Horšovský Týn pořizovat územně plánovací dokumentaci v souladu se stavebním zákonem, dále v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokum. a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění vyhlášky č. 458/2012.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 13 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 14 Změny č.2 územního plánu obce Křenovy - Záměr č. 3**

Zastupitelstvo obce

- a) souhlasí s pořízením Změny č. 2 - záměrem č. 3 územního plánu Křenovy a obsahem Změny
- b) ukládá odboru výstavby a územního plánování, MěÚ Horšovský Týn pořizovat územně plánovací dokumentaci v souladu se stavebním zákonem, dále v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokum. a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění vyhlášky č. 458/2012.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 14 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 15 Změny č.2 územního plánu obce Křenovy - Záměr č. 4**

Zastupitelstvo obce

- a) souhlasí s pořízením Změny č. 2 - záměrem č. 4 územního plánu Křenovy a obsahem Změny
- b) ukládá odboru výstavby a územního plánování, MěÚ Horšovský Týn pořizovat územně plánovací dokumentaci v souladu se stavebním zákonem, dále v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokum. a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění vyhlášky č. 458/2012.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 15 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 16 Změny č.2 územního plánu obce Křenovy - Záměr č. 5**

Zastupitelstvo obce

- a) souhlasí s pořízením Změny č. 2 - záměrem č. 5 územního plánu Křenovy a obsahem Změny
- b) ukládá odboru výstavby a územního plánování, MěÚ Horšovský Týn pořizovat územně plánovací dokumentaci v souladu se stavebním zákonem, dále v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokum. a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění vyhlášky č. 458/2012.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Podklady pro jednání ZO a podrobné situace k jednotlivým záměrům č.1-5 jsou k dispozici v Příloze č. 14.

Návrh usnesení č. 17 Změny č.2 územního plánu obce Křenovy

Zastupitelstvo obce

souhlasí s návrhem určeného zastupitele pro pořízení Změny č.2 ÚP Křenovy:

určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem Změny č.2 územního plánu Křenovy bude starostka obce Ing. Lenka Volkmannová (v souladu s §47 odst. 1 stavebního zákona - určený zastupitel),

pořizovatel Změny č.2 územního plánu Křenovy bude odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Horšovský Týn

Zastupitelstvo obce

souhlasí v souladu s § 45 odst. 1 stavebního zákona, že náklady na zpracování změny územního plánu projektantem a na vyhotovení úplného znění po změně hradí obec.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 17 bylo schváleno.**Ad 10) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0018721/SoBSVB/1**

Předsedající seznámila přítomné se smlouvou o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-0018721/SoBSVB/1. Obsahem věcného břemene bude právo ČEZ Distribuce umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy. Věcné břemeno se nachází na pozemku parc.č. 104/9 a parc.č. 1336, předpokládaný rozsah prací činí 20,7 m².

Obci Křenovy bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 3 100 Kč, která bude vyplacena po provedení vkladu do katastru nemovitostí. Návrh smlouvy viz. Příloha č. 15.

Návrh usnesení č. 18 :

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby

č.IV-12-0018721/SoBSVB/1.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 18 bylo schváleno.**Ad 11) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-0017395/VB01**

Předsedající seznámila přítomné se smlouvou o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-0017395/VB01.

Obsahem věcného břemene bude právo ČEZ Distribuce umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustav. Věcné břemeno se nachází na pozemku parc.č. 1123/1, předpokládaný rozsah prací je 5,08 m².

Obci Křenovy bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 1 000 Kč, která bude vyplacena po provedení vkladu do katastru nemovitostí. Návrh smlouvy viz. Příloha č. 16.

Návrh usnesení č. 19 :

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-0017395/VB01.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 19 bylo schváleno.**Ad 12) Ostatní organizační záležitosti obce**

Na Obecní úřad v Křenovech byla doručena žádost pí. Marie Babkové viz. Příloha č. 17. Žádost se týká pronájmu pozemku parc.č. 1124 o výměře 8 m² pro umístění kontejneru na stavební suť a další povolení na umístění plechového stavebního skladu o výměře 15 m².

Po skončení rekonstrukce bude vše uvedeno do původního stavu.

Zastupitelstvo předběžně projednalo podmínky pronájmu (doba pronájmu max 2 roky, uvedení do původního stavu a nájemné předběžně 2 500 Kč/rok).

Návrh usnesení č. 20 :

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr o pronájmu pozemku parc. č. 1124.

Záměr bude vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a občané se k němu mohou vyjádřit.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Starostka obce podala zastupitelům informaci o termínu soutěže Vesnice roku 2022 v obci Křenovy - 14.6.2022 v čase od 10.50 do 12.50 hodin.

Zastupitelstvo obce Křenovy posuzovalo nabídky firmy Aitex a firmy Servis PC na pořízení kamerového systému. Zastupitelé podpořili zajištění kritických míst v obci kamerovým systémem a vybrali firmu s výhodnější cenovou nabídkou. viz. Příloha č. 18.

Návrh usnesení č. 21 :

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení kamerového systému a po předložení cenové nabídky schvaluje nabídku firmy Servis PC.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

Zastupitelé se seznámili s návrhem Kupní smlouvy o převodu nemovité věci mezi obcí Křenovy a p. R. Bufkou.

Jedná se o převod pozemku parc. č. 1123/5 o výměře 102 m². Záměr byl schválen zastupitelstvem obce.

Zastupitelé se seznámili s obsahem smlouvy, s jejím zněním souhlasí a pověřují starostku obce Ing. Volkmannovou jednáním v této věci a opravňují jí k podpisu smlouvy - návrh smlouvy viz. Příloha č. 19.

Návrh usnesení č. 22 :

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje návrh kupní smlouvy o převodu nemovité věci mezi OÚ Křenovy a p. R. Bufkou a pověřuje starostku obce jednáním v této věci. Jedná se o pozemek parc.č. 1123/5 o výměře 102 m².

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

Zastupitelé se seznámili s návrhem Smlouvy o nájmu pozemku a o opci následného prodeje mezi obcí Křenovy a p. Pejsarem.

Jedná se o pronájem pozemku parc. č. 1342 o výměře 645 m². Záměr byl schválen zastupitelstvem obce.

Zastupitelé se seznámili s obsahem smlouvy, s jejím zněním souhlasí a pověřují starostku obce Ing. Volkmannovou jednáním v této věci a opravňují jí k podpisu smlouvy - návrh smlouvy viz. Příloha č. 20.

Návrh usnesení č. 23 :

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje návrh smlouvy o nájmu pozemku a o opci následného prodeje mezi OÚ Křenovy a p. Pejsarem a pověřuje starostku obce jednáním v této věci. Jedná se o pozemek parc.č. 1342 o výměře 645 m².

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

Starostka obce seznámila přítomné zastupitele s doručením smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti zpracované v rámci akce Křenovy - odkanalizování obce mezi ŘSD ČR a obcí Křenovy viz. Příloha č. 21.

Jedná se o zaplacení jednorázové náhrady ve výši 1 362 525 Kč za uložení kanalizace v silnici I/26, která je najetkem ŘSD.

Zastupitelé se shodli na tom, že výše jednorázové úhrady je nepřiměřeně vysoká a nelze ji tedy akceptovat.

Starostku obce pak zastupitelé pověřili jednáním na ŘSD (v rámci jednání o průtahu obce).

Starostka obce seznámila zastupitele s dopisem doručeným na OÚ Křenovy se žádostí o zaplacení nájmu za užívání části pozemku parc.č. 1592 pod autobusovou zastávkou. Součástí dopisu bylo i stanovení částky. S výší této částky obec nesouhlasí ani po následném vysvětlení. Celou situaci vyřeší plánovaný komplexní průtah obce Křenovy.

Starostka obce navrhla navýšení mzdy za sekání a údržbu obecních pozemků žacími stroji na 170 Kč/hod. Jedná se o mzdu hrubou. Svůj návrh odůvodnila zodpovědností při práci se svěřenou technikou.

Návrh usnesení č. 24:

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení částky za sekání a údržbu veřejné zeleně při sekání obecních pozemků žacími stroji na 170 Kč/hod. Jedná se o mzdu hrubou.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

Ad 13) Usnesení**Návrh usnesení č. 1 :**

Zastupitelstvo obce Křenovy určuje ověřovateli zápisu p. Váchala a p. Kopeckého a zapisovatelem pí. Blahníkovou.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č.1 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 2 :**

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje program zasedání.

1. Schválení účetní závěrky obce Křenovy za rok 2021
2. Schválení závěrečného účtu obce Křenovy za rok 2021 a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření z 9.2.2022
3. Schválení závěrečného účtu Svazku Domažlicko za rok 2021 a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Svazku Domažlicko
4. Schválení závěrečného účtu Vodohospodářského svazku obcí Domažlicka za rok 2021 a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření VSOD
5. Schválení závěrečného účtu DSO spolku pro odpadové hospodaření Lazce za rok 2021 a zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Lazce
6. Úprava schváleného rozpočtu o mimořádné příjmy a výdaje
7. Schválení přijetí dotace z dotačního titulu PSOV-PK 2022 – projekty obcí "Obnova a výsadba veřejné zeleně v Křenovech"
8. Stav žádosti o dotaci z dotačního programu Podpora výstavby cyklostezek, cyklotras a specializované cyklistické infrastruktury v PK 2022 na výstavbu části cyklotrasy CT3 úseku K4
9. Schválení pořízení Změny č.2 územního plánu obce Křenovy
10. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění st. č.IV-12-0018721/SoBSVB/1
11. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-0017395/VB01
12. Ostatní organizační záležitosti obce
13. Usnesení
14. Závěr

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 2 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 3 :**

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje účetní závěrku obce Křenovy za rok 2021.

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 3 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 4 :**

Zastupitelstvo obce Křenovy projednalo závěrečný účet obce k 31.12.21 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením a schvaluje zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Křenovy za rok 2021.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 4 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 5 :**

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 Svazku Domažlicko.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6 :

stránka č. 10

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 DSO VSOD.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 7 :**

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 DSO odpadového hospodaření Lazce.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 8:**

Zastupitelstvo obce Křenovy bere na vědomí rozpočtovou změnu č. 2.,3./2022.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 9 :**

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje přijetí dotace (200 000 Kč) z programu PSOV-PK2022 projekty obcí "Obnova a veřejné zeleně v Křenovech".

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 10 :**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí stav žádosti o dotaci na výstavbu cyklotrasy CT3 úseku K4. Stav žádosti je ve statusu nedoporučeno komisí.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 10 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 11 Změny č.2 územního plánu obce Křenovy**

Zastupitelstvo obce

souhlasí s pořízením Změny č. 2 územního plánu Křenovy zkráceným postupem dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 11 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 12 Změny č.2 územního plánu obce Křenovy - Záměr č. 1**

Zastupitelstvo obce

a) souhlasí s pořízením Změny č. 2 - záměrem č. 1 územního plánu Křenovy a obsahem Změny

b) ukládá odboru výstavby a územního plánování, MěÚ Horšovský Týn pořizovat územně plánovací dokumentaci v souladu se stavebním zákonem, dále v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokum. a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění vyhlášky č. 458/2012.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13 :

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje nákup kontejnerů na bioodpad.

Výsledek hlasování :

Pro : 5 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 14 Změny č.2 územního plánu obce Křenovy - Záměr č. 3

Zastupitelstvo obce

a) souhlasí s pořízením Změny č. 2 - záměrem č. 3 územního plánu Křenovy a obsahem Změny

b) ukládá odboru výstavby a územního plánování, MěÚ Horšovský Týn pořizovat územně plánovací dokumentaci v souladu se stavebním zákonem, dále v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokum. a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění vyhlášky č. 458/2012.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 15 Změny č.2 územního plánu obce Křenovy - Záměr č. 4

Zastupitelstvo obce

a) souhlasí s pořízením Změny č. 2 - záměrem č. 4 územního plánu Křenovy a obsahem Změny

b) ukládá odboru výstavby a územního plánování, MěÚ Horšovský Týn pořizovat územně plánovací dokumentaci v souladu se stavebním zákonem, dále v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokum. a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění vyhlášky č. 458/2012.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 16 Změny č.2 územního plánu obce Křenovy - Záměr č. 5

Zastupitelstvo obce

a) souhlasí s pořízením Změny č. 2 - záměrem č. 5 územního plánu Křenovy a obsahem Změny

b) ukládá odboru výstavby a územního plánování, MěÚ Horšovský Týn pořizovat územně plánovací dokumentaci v souladu se stavebním zákonem, dále v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokum. a způsobu evidence územně plánovací činnosti ve znění vyhlášky č. 458/2012.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 17 Změny č.2 územního plánu obce Křenovy

Zastupitelstvo obce

souhlasí s návrhem určeného zastupitele pro pořízení Změny č.2 ÚP Křenovy:

určeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem Změny č.2 územního plánu Křenovy bude starostka obce Ing. Lenka Volkmannová (v souladu s §47 odst. 1 stavebního zákona - určený zastupitel),

pořizovatel Změny č.2 územního plánu Křenovy bude odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Horšovský Týn

Zastupitelstvo obce

souhlasí v souladu s § 45 odst. 1 stavebního zákona, že náklady na zpracování změny územního plánu projektantem a na vyhotovení úplného znění po změně hradí obec.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 18 :

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č.IV-12-0018721/SoBSVB/1.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 18 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 19 :**

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-0017395/VB01.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 19 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 20 :**

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr o pronájmu pozemku parc. č. 1124.

Záměr bude vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a občané se k němu mohou vyjádřit.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 20 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 21 :**

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení kamerového systému a po předložení cenové nabídky schvaluje nabídku firmy Servis PC.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 21 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 22 :**

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje návrh kupní smlouvy o převodu nemovité věci mezi OÚ Křenovy a p. R. Bufkou a pověřuje starostku obce jednáním v této věci. Jedná se o pozemek parc.č. 1123/5 o výměře 102 m².

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 22 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 23 :**

Zastupitelstvo obce Křenovy schvaluje návrh smlouvy o nájmu pozemku a o opci následného prodeje mezi OÚ Křenovy a p. Pejsarem a pověřuje starostku obce jednáním v této věci. Jedná se o pozemek parc.č. 1342 o výměře 645 m².

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 23 bylo schváleno.**Návrh usnesení č. 24:**

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení částky za sekání a údržbu veřejné zeleně při sekání obecních pozemků žacími stroji na 170 Kč/hod. Jedná se o mzdu hrubou.

Výsledek hlasování :

Pro : 7 hlasů

Proti : 0 hlasů

Zdrželi se hlasování : 0 hlasů

Usnesení č. 24 bylo schváleno.**Ad 14) Závěr**

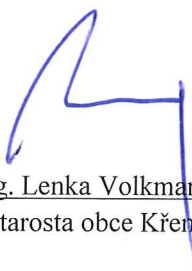
Předsedající ukončila zasedání ve 21⁰⁰ hodin.


Přílohy zápisu :

- 1) Presenční listina – zastupitelé
- 2) Presenční listina – občané
- 3) Pozvánka na veřejné jednání zastupitelstva obce Křenovy
- 4) Výkaz zisku a ztrát
- 5) Rozvaha
- 6) Příloha k účetní závěrce
- 7) Návrh závěrečného účtu obce Křenovy za rok 2021
- 8) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021
- 9) Návrh závěrečného účtu Svazku Domažlicko za rok 2021
- 10) Návrh závěrečného účtu DSO Vodohospodářského svazku obcí Domažlicka za rok 2021
- 11) Návrh závěrečného účtu DSO odpadového hospodaření Lazce za rok 2021
- 12) Rozpočtové opatření č. 2/2021, č. 3/2021
- 13) Schválení dotace Křenovy - Obnova a výsadba veřejné zeleně v Křenovech
- 14) Poklad pro jednání ZO Křenovy v souvislosti s podáním návrhu na pořízení Změny č. 2 ÚP Křenovy
- 15) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby ř. IV-12-0018721/SoBS VB/1
- 16) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-0017395/VB/01
- 17) Žádost o pronájem pozemku
- 18) Nabídka na bezpečnostní kamerový systém
- 19) Návrh na kupní smlouvu o převodu nemovité věci
- 20) Návrh na smlouvu o nájmu pozemku a o opci následného prodeje
- 21) Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti

Zápis sepsán v Křenovech dne: 8.6.2022

Obec Křenovy
Křenovy 29, 345 61 Staňkov
IČ: 005 72 420


Ing. Lenka Volkmanová.
starosta obce Křenovy


p. Libor Váchal, p. Jiří Kopecký
ověřovatelé zápisu


pí. Marie Blahníková
zapisovatel

Vyvěšeno: 9. 6. 2022

Sejmuto: 24. 6. 2022

Pisemnost byla též zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup od 9. 6. 2022 do 24. 6. 2022.