

Městský úřad Horšovský Týn

odbor životního prostředí a obecní živnostenský úřad

nám. Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn

e-mail: epodatelna@muht.cz, datová schránka: zgibvyv

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE :

NAŠE ZN.- Č.J: **MUHT 3178/2022**

(342/2021 ŽP/VH)

PID: MUHTX00ATU4M

SpZn.: OŽPŽÚ 23264/2021 ŽP

VYŘIZUJE: M.Nový – oprávněná úřední osoba

TEL 379 415 175

E-MAIL: m.novy@muht.cz

DATUM: 09.02.2022

Adresát:

- dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ

Stavebník (žadatel),

Název: Obec Křenovy

Adresa sídla: 34561 Křenovy 29

Identifikační číslo osoby: 00572420

kterou na základě plné moci ze dne 31.03.2021 zastupuje

Obchodní firma: PROVOD - inženýrská společnost, s.r.o.

Adresa sídla: V Podhájí 226/28, 400 01, Ústí nad Labem - Bukov

Identifikační číslo osoby: 25023829

podala dne 27.12.2021 u Městského úřadu Horšovský Týn, oddělení životního prostředí žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu:

„KŘENOVY – ODKANALIZOVÁNÍ OBCE“

(dále jen "stavba").

Výroková část:

Městský úřad Horšovský Týn, oddělení životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, a po provedeném správním řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„KŘENOVY – ODKANALIZOVÁNÍ OBCE“

(dále jen "stavba")

na pozemcích:

v katastrálním území **Křenovy** - parc. č. **1308/1** (druh pozemku ostatní plocha), **1127/4** (druh pozemku ostatní plocha), **1126** (druh pozemku ostatní plocha), **1124** (druh pozemku ostatní plocha), **1123/1** (druh pozemku ostatní plocha), **1127/1** (druh pozemku ostatní plocha), **1122/1** (druh pozemku ostatní plocha), **1243/11** (druh pozemku ostatní plocha), **1243/4** (druh pozemku ostatní plocha), **85** (druh pozemku ostatní plocha), **1120/1** (druh pozemku ostatní plocha), **1119/1** (druh pozemku ostatní plocha), **1426** (druh pozemku ostatní plocha), **1596** (druh pozemku ostatní plocha), **1370** (druh pozemku trvalý travní porost), **1593** (druh pozemku ostatní plocha), **1600** (druh pozemku ostatní plocha), **1599** (druh pozemku ostatní plocha), **1608** (druh pozemku ostatní plocha), **104/9** (druh pozemku zahrada),

v katastrálním území **Vránov** - parc. č. **1371** (druh pozemku ostatní plocha), **1242/1** (druh pozemku ostatní plocha).

na místě

Název kraje	Plzeňský kraj
Název obce	Křenovy
Identifikátor katastrálního území	675903, 675920
Název katastrálního území	Křenovy, Vránov
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	v katastrálním území Křenovy - parc. č. 1308/1, 1127/4, 1126, 1124, 1123/1, 1127/1, 1122/1, 1243/11, 1243/4, 85, 1120/1, 1119/1, 1426, 1596, 1370, 1593, 1600, 1599, 1608, 104/9, v katastrálním území Vránov - parc. č. 1371, 1242/1.
Číselný identifikátor vodního toku	10100017
Název vodního toku	Radbuza
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-10-02-0430-0-00
Říční km vodního toku	--
Hydrogeologický rajon	6212 Krystalinikum v povodí Mže po Stříbro a Radbuzy po Staňkov
Útvar podzemních vod	62121 Krystalinikum v povodí Mže po Stříbro a Radbuzy po Staňkov
Umístění jevu vůči břehu	--
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1088679.3, 851440.9 (počátek trasy) 1088668.7, 850282 (konec trasy)

Údaje o předmětu rozhodnutí

Povolovaná stavba	kanalizace - § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona kanalizační přípojka - § 3 odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích
Účel povolené stavby	Odvádění odpadních vod
Určení prostorového řešení stavby	--
Umístění stavby na pozemku	--
Počet povolených stok a zařízení	Stoka A, A-I, B, C, D, E, F, čerpací stanice a výtlak,

Celková délka povolovaných přípojek

přípojka NN, kanalizační šachty, kanalizační přípojky
440,6 m

Stavba obsahuje:

- **SO 01 Gravitační kanalizace**
stoka A z PVC DN 250, dl. 648 m
stoka A-1 z PVC DN 250, dl. 31,5 m
stoka B z PVC DN 250, dl. 333,5 m
stoka C z PVC DN 250, dl. 91 m
stoka D z PVC DN 250, dl. 78 m
stoka E z PVC DN 250, dl. 97,5 m
stoka F z PVC DN 250, dl. 60,5 m
- **SO 02 Čerpací stanice a výtlak**
výtlak V z PE DN80, dl. 1503,84 m
čerpací stanice ČS1
- **SO 03 Přípojka NN**
- **SO 04 Kanalizační přípojky – veřejná část z PVC od DN/150, celk. dl. 440,6 m.**

Vymezení území dotčeného vlivu stavby:

- stavba svým charakterem a využitím má vliv jen na své bezprostřední okolí. Na základě této skutečnosti vodoprávní úřad vymežil účastníky společného řízení vlastníky pozemků v katastrálním území Křenovy - parc. č. 1308/1 (druh pozemku ostatní plocha), 1127/4 (druh pozemku ostatní plocha), 1126 (druh pozemku ostatní plocha), 1124 (druh pozemku ostatní plocha), 1123/1 (druh pozemku ostatní plocha), 1127/1 (druh pozemku ostatní plocha), 1122/1 (druh pozemku ostatní plocha), 1243/11 (druh pozemku ostatní plocha), 1243/4 (druh pozemku ostatní plocha), 85 (druh pozemku ostatní plocha), 1120/1 (druh pozemku ostatní plocha), 1119/1 (druh pozemku ostatní plocha), 1426 (druh pozemku ostatní plocha), 1596 (druh pozemku ostatní plocha), 1370 (druh pozemku trvalý travní porost), 1593 (druh pozemku ostatní plocha), 1600 (druh pozemku ostatní plocha), 1599 (druh pozemku ostatní plocha), 1608 (druh pozemku ostatní plocha), 104/9 (druh pozemku zahrada), v katastrálním území Vránov - parc. č. 1371 (druh pozemku ostatní plocha), 1242/1 (druh pozemku ostatní plocha).

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která je součástí projektové dokumentace ověřené v řízení, vypracovanou vypracovanou Ing. Petrem Plichtou – autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0401243, v lednu 2021, zak. č. 465, která obsahuje výkres C.3.1, C.3.2, C.3.3, C.3.4 současného stavu území v měřítku 1:500 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem projednány s vodoprávním úřadem.
3. Umístění stavby bude vytyčeno k tomu oprávněnou osobou.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Plichta – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0401243, v lednu 2021, zak. č. 465; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu min. 14 dní předem termín zahájení stavby.
3. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení všech podzemních sítí jejich správci. Při práci v ochranném pásmu sítí je stavebník povinen přesvědčit se o tom,

- že stavenišťem neprochází žádná podzemní telekomunikační ani jiná vedení. (V případě, že stavbou dojde ke střetu s tímto vedením, je žadatel povinen před zahájením stavby předem projednat podmínky ochrany s vlastníkem – provozovatelem příslušného vedení).
4. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Výkopové práce.
 - b) Kompletaci technologie.
 - c) Stavebník ohlásí vodoprávnímu úřadu dokončení stavby za účelem provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
 5. Stavba bude dokončena do **31.12.2024**.
 6. Při manipulaci se závadnými látkami po dobu stavby je nutno učinit přiměřená opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrozily jejich prostředí, zejména ve srážkovém období (ustanovení § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů).
 7. Při provádění stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - CETIN, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, ze dne 25.04.2021, č.j. 613657/21, které je součástí projektové dokumentace v dokladové části.
 8. Při provádění stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, ze dne 07.05.2021, č.j. 1114885260, které je součástí projektové dokumentace v dokladové části.
 9. Při provádění stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, ze dne 13.05.2021, č.j. 5002355596, které je součástí projektové dokumentace v dokladové části.
 10. Při provádění stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Chodské vodárny a kanalizace a.s., Masarykova 388, 344 01 Domažlice, ze dne 16.10.2019, č.j. 161019 a ze dne 09.12.2021, č.j. 091221, která jsou součástí projektové dokumentace v dokladové části.
 11. Při provádění stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, ze dne 23.09.2021, č.j. RSD-508473/2021-3/911-Hu, které je součástí projektové dokumentace v dokladové části.
 12. Při provádění stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření Policie ČR, Krajské ředitelství, Policie Západočeského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, Kosmonautů 165, 344 15 Domažlice, č.j. KRPP-142398-1/ČJ-2021-030106, ze dne 11.11.2021, které je součástí projektové dokumentace v dokladové části.
 13. Při provádění stavby budou splněny podmínky uvedené v Koordinovaném stanovisku vydaném Městským úřadem Horšovský Týn, odborem životního prostředí č.j. MUHT 6340/2021, ze dne 12.05. 2021 a č.j. MUHT 8866/2021 ze dne 13.07.2021:

Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, § 15 písm. e) v souvislosti s § 6 odst. 2, § 7 odst. 3, § 9 odst. 6, (ZPF):

Práce spojené se stavbou provádět tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám. Po skončení prací uvést dotčenou plochu do původního stavu. Jinak bez připomínek.

Dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 65, § 77 odst. 1 písm a), j) a odst. 2) a 3) (OPK): Při výkopových pracích v blízkosti dřevin bude postupováno tak, aby nedošlo k jejich poškození (viz standard Ochrana dřevin při stavební činnosti A 01 002, www.standardy.nature.cz).

Dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, § 146 odst. 3, písm. b), odst. 4 a odst. 5 (OH): S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu této akce, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s požadavky vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.

Dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 29 odst. 2 písm. b) - Při realizaci zemních prací je však stavebník povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR (oznámení lze učinit i on-line: <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40 odst. 4 písm. a): V případě potřeby stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 77 zákona č. 361/2000. Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, na místních a veřejně přístupných účelových komunikacích, na území obce Křenovy, v souvislosti s prováděním stavebních prací, je k tomuto příslušný zdejší silniční správní úřad.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Stavebník:

1. Obec Křenovy, Křenovy 29, 345 61 Staňkov
zastoupena společností PROVOD - inženýrská společnost, s.r.o., V Podhájí 226/28,
400 01 Ústí nad Labem - Bukov

Ostatní účastníci společného řízení podle § 94k písm. b), d) a e) stavebního zákona:

1. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
2. Město Staňkov, náměstí T. G. Masaryka 35, Staňkov I, 345 61 Staňkov

Účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou podle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou – doručováno v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům nebo stavbám jsou identifikováni dle § 94m odst. 2 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k pozemkům sousedícím s pozemky přímo dotčenými stavbou:

v katastrálním území Křenovy

1308/1, 1127/4, 1126, 1124, 1123/1, 1127/1, 1122/1, 1243/11, 1243/4, 85, 1120/1, 1119/1, 1426, 1596, 1370), 1593, 1600, 1599, 1608, 104/9.

v katastrálním území Vránov

1371, 1242/1.

Správci sítí:

1. Chodské vodárny a kanalizace a.s., Masarykova 388, 344 01 Domažlice
2. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
3. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
4. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - CETIN, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3
- Žižkov, IDDS: qa7425t

Správce povodí:

1. Povodí Vltavy s.p., Holečkova 3178/8 Praha Smíchov

Odůvodnění:

Dne 27.12.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky, veřejnost připomínky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel. Vodoprávní úřad dále uvedl, že ukončil shromažďování podkladů rozhodnutí a dal účastníkům řízení možnost v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k podkladům rozhodnutí.

Vodoprávní úřad stanovil okruh účastníků řízení o vydání společného povolení v souladu s § 94k stavebního zákona (stavebník, obec, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být společným povolením přímo dotčeno).

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 4 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 1d vyhl.č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, podle Přílohy 8 (pro vydání společného povolení). Vodoprávní úřad ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Projektová dokumentace stavby řeší:

- výstavbu kanalizace v obci Křenovy.

Stavba obsahuje: objekt SO 01 Gravitační kanalizace (stoka A z PVC DN 250, dl. 648 m, stoka A-1 z PVC DN 250, dl. 31,5 m, stoka B z PVC DN 250, dl. 333,5 m, stoka C z PVC DN 250, dl. 91 m, stoka D z PVC DN 250, dl. 78 m, stoka E z PVC DN 250, dl. 97,5 m, stoka F z PVC DN 250, dl. 60,5 m), objekt SO 02 Čerpací stanice a výtlač (výtlač V z PE DN80, dl. 1503,84 m, čerpací stanice ČS1), objekt SO 03 Přípojka NN, objekt SO 04 Kanalizační přípojky – veřejná část z PVC od DN/150, celk. dl. 440,6 m.

Vodoprávní úřad stanovil pro umístění stavby pouze podmínku, že stavba musí být umístěna v souladu s koordinačním situačním výkresem C.3.1, C.3.2, C.3.3, C.3.4 v měřítku 1:500 projektové dokumentace pro společné povolení, kterou zpracoval Ing. Petr Plichta – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT – 0401243, v lednu 2021, zak. č. 465 a případné změny v umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.

1. Popis projektové dokumentace: Projektová dokumentace řeší odvádění odpadních vod z obce Křenovy, umístění kanalizace a čerpací stanice s výtlačem na pozemcích parc. č. 1308/1, 1127/4, 1126, 1124, 1123/1, 1127/1, 1122/1, 1243/11, 1243/4, 85, 1120/1, 1119/1, 1426, 1596, 1370, 1593, 1600, 1599, 1608 v katastrálním území Křenovy a parc. č. 1371, 1242/1 v katastrálním území Vránov. Jedná se o stavbu liniovou podzemní. Na povrchu budou viditelné poklapy kanalizačních šachet. Kanalizace bude napojena na stávající kanalizaci ve Vránově. Část obyvatel obce je napojena na stávající kanalizační systém, u těchto nemovitostí musí dojít

k přepojení splaškových vod na nový kanalizační systém. Jedná se o výstavbu oddílné gravitační kanalizace o délce 1279 m, dále výstavbu jímky čerpací stanice, která je navržena jako betonová prefabrikovaná jednokomorová jímka s poklopy, kanalizační výtlačk je navržen v délce téměř 1504 m a dále se jedná o výstavbu veřejných částí přípojek v délce téměř 441 m.

2. Soulad projektové dokumentace s politikou územního rozvoje: Předložený záměr je v souladu. Na daných pozemcích neřeší Politika územního rozvoje ČR žádný záměr republikového významu a nebyl shledán žádný rozpor s jejími prioritami. Politika územního rozvoje ČR byla schválena vládou ČR dne 20.07.2009, usnesením Vlády ČR č. 929 ve znění Aktualizace č. 1, schválené usnesením vlády ČR č. 276 dne 15.04.2015, Aktualizace č. 2, schválené usnesením vlády ČR č. 629 dne 02.09.2019 (s účinností od 01.10.2019), Aktualizace č. 3, schválené usnesením vlády ČR č. 630 dne 02.09.2019 (s účinností od 01.10.2019) a Aktualizace č. 5, schválené usnesením vlády ČR č. 833 dne 17.08.2020 (s účinností od 11.09.2020).

3. Soulad projektové dokumentace s nadřazenou územně plánovací dokumentací:

Předložený záměr je v souladu. Nebyl shledán žádný rozpor s cíli, úkoly a požadavky Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje (ZÚR PK). Záměr se nachází v rozvojové ose OR4 Rozvojová osa Plzeň – Domažlice – hranice ČR (-Regensburg). Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje vydalo zastupitelstvo kraje dne 02.09.2008, usnesením č. 834/08, ve znění Aktualizace č. 1 vydané usnesením č. 437/14 dne 10.03.2014 Zastupitelstvem Plzeňského kraje, Aktualizace č. 2 vydané usnesením č. 815/18 dne 10.09.2018 Zastupitelstvem Plzeňského kraje, s nabytím účinnosti dne 29.09.2018 a Aktualizace č. 4 vydané usnesením č. 920/18 dne 17.12.2018 Zastupitelstvem Plzeňského kraje, s nabytím účinnosti dne 24.01.2019.

4. Soulad projektové dokumentace s územně plánovací dokumentací: Předložený záměr je v souladu.

Pozemky parc. č. 1308/1, 1127/4, 1126, 1124, 1123/1, 1127/1, 1122/1, 1243/11, 1243/4, 85, 1120/1, 1119/1, 1426, 1596, 1370, 1593, 1600, 1599, 1608 v katastrálním území Křenovy se nachází v území, které řeší vydaná územně plánovací dokumentace – Úplné znění územního plánu Křenovy po změně č. 1 s účinností od 12.04.2019.

Pozemky parc. č. 1371 a 1242/1 v katastrálním území Vránov se nachází v území, které řeší vydaná územně plánovací dokumentace – Územní plán Staňkov s účinností od 13.07.2018.

Pozemek parc. č. 1308/1 v katastrálním území Křenovy se nachází z převážné části v zastavěném území s funkčním využitím plochy z části – *plochy veřejných prostranství – obecné (PO)* a z části *plochy veřejných prostranství – veřejná zeleň (PZ)*, pozemek se také z části nachází v nezastavěném území s funkčním využitím plochy – *plochy dopravní infrastruktury – účelové (DU)* a *plochy zemědělské – TTP (ZT)*. Přes pozemek prochází vodovodní řad a kanalizace.

Pozemek parc. č. 1127/4 v katastrálním území Křenovy se nachází z převážné části v zastavěném území s funkčním využitím plochy – *plochy veřejných prostranství – obecné (PO)* a z části v nezastavěném území s funkčním využitím plochy – *plochy dopravní infrastruktury – účelové (DU)*. Přes pozemek prochází kanalizace, STL plynovod, elektrické vedení VN 22, 110 kV a jeho ochranné pásmo.

Pozemky parc. č. 1126, 1124, 1123/1, 1127/1, 1122/1, 85, 1120/1, 1119/1 v katastrálním území Křenovy se nachází v zastavěném území s funkčním využitím plochy – *plochy veřejných prostranství – obecné (PO)*. Pozemky parc. č. 1124, 1123/1, 1122/1, 85, 1120/1, 1119/1 prochází vodovodní řad a kanalizace. Přes pozemek parc. č. 1127/1 prochází kanalizace a STL plynovod. Pozemky parc. č. 1120/1, 1119/1 zasahují do archeologického naleziště, do urbanisticky hodnotného prostoru U1 a do záplavového území Q100. Jižní část pozemku parc. č. 1120/1 zasahuje do plochy přestavby Z1.P01-BO s navrhovaným funkčním využitím plochy – *plochy bydlení (BO)*. Pozemek parc. č. 1119/1 zasahuje do oblasti navrhovaného umístění ČOV.

Pozemek parc. č. 1243/11 v katastrálním území Křenovy se nachází z převážné části v ploše přestavby P01-PO s funkčním využitím plochy – *plochy veřejných prostranství – obecné (PO)* a z části v ploše změny v nezastavěném území N11-DU s navrhovaným funkčním využitím plochy – *plochy dopravní infrastruktury – účelové (DU)*. Přes pozemek prochází kanalizace (stávající i navrhovaná), STL plynovod, telekomunikační vedení.

Pozemek parc. č. 1243/4 v katastrálním území Křenovy se nachází v ploše přestavby P01-PO s funkčním využitím plochy – *plochy veřejných prostranství – obecné (PO)*.

Pozemek parc. č. 1426 v katastrálním území Křenovy se nachází v nezastavěném území s funkčním využitím plochy – *plochy zemědělské – TTP (ZT)*. Pozemek se nachází v oblasti pro navrhovanou ČOV.

Pozemek parc. č. 1596 v katastrálním území Křenovy se nachází z části v zastavěném území s funkčním využitím plochy – *plochy veřejných prostranství – obecné (PO)* a z části v nezastavěném území s funkčním využitím plochy – *plochy dopravní infrastruktury – účelové (DU)*. Přes pozemek prochází STL plynovod, VTL plynovod a jeho ochranné pásmo, část pozemku zasahuje do odvodněné plochy.

Pozemek parc. č. 1370 v katastrálním území Křenovy se nachází v nezastavěném území s funkčním využitím plochy – *plochy zemědělské – TTP (ZT)*. Přes pozemek prochází VTL plynovod a jeho ochranné pásmo.

Pozemek parc. č. 1593 v katastrálním území Křenovy se nachází z části v ploše přestavby P01-PO s funkčním využitím plochy – *plochy veřejných prostranství – obecné (PO)*, dále z části v plochách změn v nezastavěném území N08-ZZ s funkčním využitím plochy – *plochy zemědělské – ZPF (ZZ)* a N12-DU s funkčním využitím plochy – *plochy dopravní infrastruktury – účelové (DU)* a dále z části v nezastavěném území s funkčním využitím plochy – *plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)*. Přes pozemek prochází VTL plynovod a jeho ochranné pásmo a elektrické vedení VN 22, 110 kV a jeho ochranné pásmo.

Pozemky parc. č. 1600, 1599, 1608 v katastrálním území Křenovy se nachází v nezastavěném území s funkčním využitím plochy – *plochy dopravní infrastruktury – účelové (DU)*. Pozemky 1600 a 1599 zasahují do odvodněné plochy, prochází přes ně vedení VN 22, 110 kV a jeho ochranné pásmo, částečně zasahují do ochranného pásma silnice a přes pozemek parc. č. 1600 vede telekomunikační vedení.

Pozemek parc. č. 1371 v katastrálním území Vránov se nachází v ploše změn v krajině K902 s funkčním využitím plochy – *plochy smíšené nezastavěného území (SN)*.

Pozemek parc. č. 1242/1 v katastrálním území Vránov se nachází v zastavěném území s funkčním využitím plochy – *plochy veřejných prostranství (VP)*.

Navrhovaná trasa kanalizace prochází následujícími funkčními plochami: plochy veřejných prostranství – obecné (PO), plochy bydlení (BO), plochy zemědělské – TTP (ZT), plochy dopravní infrastruktury – účelové (DU), plochy smíšené nezastavěného území (SN), plochy veřejných prostranství (VP).

Ve výše uvedených funkčních plochách je přípustné umístit stavby technické infrastruktury a je zde tedy možné umístit předložený záměr – odkanalizování obce Křenovy.

5. Soulad projektové dokumentace s cíli a úkoly územního plánování:

Orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a § 19 stavebního zákona.

- Záměr – odkanalizování obce Křenovy na pozemcích parc. č. 1308/1, 1127/4, 1126, 1124, 1123/1, 1127/1, 1122/1, 1243/11, 1243/4, 85, 1120/1, 1119/1, 1426, 1596, 1370, 1593, 1600, 1599, 1608 v katastrálním území Křenovy a parc. č. 1371, 1242/1 v katastrálním území Vránov negativně neovlivňuje předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území a neohrožuje podmínky života budoucích generací.
- V nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umístit stavby, zařízení a jiná

opatření mj. pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje.

- Orgán územního plánování zajistil koordinaci záměru s okolní zástavbou a potenciálem území, zhodnotil stav a podmínky území a konstatuje, že předložený záměr respektuje přírodní hodnoty a účelně zhodnocuje území s ohledem na soudržnost obyvatel. Dále posoudil stav území, vyhodnotil přírodní, kulturní a civilizační hodnoty, prověřil urbanistickou strukturu a měřítko stávající zástavby a vyhodnotil, že daný záměr je v souladu s požadavky na koncepci rozvoje území, s požadavky na urbanistické, architektonické a estetické hodnoty území. Záměr respektuje stávající prostorové uspořádání území.

Vodoprávní úřad posoudil záměr z hlediska cílů a úkolů územního plánování a dospěl k závěru, že posuzovaný záměr s nimi není v rozporu. *(vyhodnotil daný záměr – stavbu kanalizace na pozemcích v katastrálním území Křenovy 1308/1, 1127/4, 1126, 1124, 1123/1, 1127/1, 1122/1, 1243/11, 1243/4, 85, 1120/1, 1119/1, 1426, 1596, 1370), 1593, 1600, 1599, 1608, 104/9, v katastrálním území Vránov 1371, 1242/1, jako přípustný. Posoudil, že se jedná o stavbu technické infrastruktury, která je přípustná ve všech výše uvedených funkčních plochách. Stavba kanalizace je v územně plánovacích dokumentacích navržena a proto je tento záměr v souladu s Územním plánem Křenovy. Z vyhodnocení cílů a úkolů územního plánování vyplývá, že stavba kanalizace je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.)*

Realizace stavby vodního díla je podmíněna splněním podmínek tohoto rozhodnutí (podmínky pro provedení stavby), které byly uloženy na základě výsledku vodoprávního řízení. Podmínkou č. 1 stanovil vodoprávní úřad povinnost dodržet vodoprávně projednanou projektovou dokumentaci, což je základním principem povolování staveb. Před zahájením stavby je stavebník povinen, z důvodu nutné informovanosti vodoprávního úřadu o prováděných vodních dílech, oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby (podmínka č. 2). Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení všech podzemních sítí jejich správci. Při práci v ochranném pásmu sítí je stavebník povinen přesvědčit se o tom, že stavenišťem neprochází žádná podzemní telekomunikační ani jiná vedení (podmínka č. 3). Dokončení stavby ohlásí stavebník vodoprávnímu úřadu za účelem provedení závěrečné kontrolní prohlídky (podmínka č. 4c), při které stavebník předloží vodoprávnímu úřadu dokumentaci skutečného provedení stavby, a to z důvodu ověření provedení stavby podle projektové dokumentace. Stavba bude dokončena do 31.12.2024 (podmínka č. 5). Lhůtu vodoprávní úřad stanovil v souladu s údaji uvedenými v žádosti o společné povolení. Dále budou dodrženy podmínky č. 6 - 13 tohoto rozhodnutí.

Před zahájením stavby vodního díla je stavebník podle § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona povinen na viditelném místě u vstupu na staveniště umístit štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi až do dokončení stavby.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci společného řízení podle § 94k písm. b), d) a e) stavebního zákona:

1. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
2. Město Staňkov, náměstí T. G. Masaryka 35, Staňkov I, 345 61 Staňkov

Účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou podle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou – doručováno v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům nebo stavbám jsou identifikovány dle § 94m odst. 2 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k pozemkům sousedícím s pozemky přímo dotčenými stavbou:

v katastrálním území Křenovy - 1308/1, 1127/4, 1126, 1124, 1123/1, 1127/1, 1122/1, 1243/11, 1243/4, 85, 1120/1, 1119/1, 1426, 1596, 1370), 1593, 1600, 1599, 1608, 104/9.

v katastrálním území Vránov - 1371, 1242/1.

Vodoprávní úřad zahrnul výše uvedené účastníky z důvodu vlastnictví nejbližších pozemků a staveb, jelikož by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena, a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

- *Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námitky.*

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí:

- *Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

Správní poplatek za vydání tohoto rozhodnutí ve výši 3.000,- Kč nebyl uhrazen, neboť dle § 8, odst.1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je územně samosprávný celek, tj. žadatel Obec Křenovy, který provádí úkony týkající se výkonu státní správy, kterými je pověřen, od správního poplatku osvobozen.

Poučení účastníků řízení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova č. 18, 306 13 Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku rozhodnutí o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou. Stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním

úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku rozhodnutí o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Mgr. Jana Königsmarková

pověřená vedením oddělení životního prostředí

Rozdělovník :

Stavebník (doručenky):

1. Obec Křenovy, Křenovy 29, 345 61 Staňkov
zastoupena společností PROVOD - inženýrská společnost, s.r.o., V Podhájí 226/28,
400 01 Ústí nad Labem - Bukov

Ostatní účastníci společného řízení podle § 94k písm. b), d) a e) stavebního zákona (doručenky):

1. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
2. Město Staňkov, náměstí T. G. Masaryka 35, Staňkov I, 345 61 Staňkov

Účastníkům řízení se doručuje veřejnou vyhláškou podle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou – doručováno v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům nebo stavbám jsou identifikovány dle § 94m odst. 2 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k pozemkům sousedícím s pozemky přímo dotčenými stavbou:

v katastrálním území Křenovy

1308/1, 1127/4, 1126, 1124, 1123/1, 1127/1, 1122/1, 1243/11, 1243/4, 85, 1120/1, 1119/1, 1426, 1596, 1370), 1593, 1600, 1599, 1608, 104/9.

v katastrálním území Vránov

1371, 1242/1.

Správci sítí:

1. Chodské vodárny a kanalizace a.s., Masarykova 388, 344 01 Domažlice
2. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
3. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
4. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - CETIN, Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3
- Žižkov, IDDS: qa7425t

Správce povodí:

1. Povodí Vltavy s.p., Holečkova 3178/8 Praha Smíchov

Dotčené orgány :

1. Městský úřad Horšovský Týn, odbor výstavby a ÚP, náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn
2. Městský úřad Horšovský Týn, odbor dopravy a silničního hospodářství, náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn
3. Městský úřad Horšovský Týn, odbor vnitřních věcí a památkové péče, náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn
4. Městský úřad Horšovský Týn, oddělení ŽP– OH, ZPF, nám. Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn
5. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Domažlice, IDDS: samai8a
6. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, Břetislavova 158, 344 01 Domažlice
7. Policie ČR, Krajské ředitelství, Policie Západočeského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, Kosmonautů 165, 344 15 Domažlice

Přílohy:

- mapový podklad

Zároveň žádáme, v souladu s ust. § 25, odst. 3 správního řádu, dotčenou Obec Křenovy o zveřejnění tohoto rozhodnutí na úřední desce Obecního úřadu Křenovy po dobu 15 dnů bezodkladně od jeho obdržení a následné zaslání zpět s potvrzeným datem vyvěšení a sejmutí. Toto oznámení bude vyvěšeno i na úřední desce Městského úřadu Horšovský Týn a Městského úřadu Staňkov.

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí

od dne: 10.2.2022

do dne: 25.2.2022


Obec Křenovy
Křenovy 29, 345 61 Staňkov
IČ: 005 72 420

Pisemnost byla též zveřejněna způsobem umožňujícím
dálkový přístup ode dne 10.2.2022 do 25.2.2022.

